

referencia: 473-SBV97

tipo inmueble: apartamento

operación: venta

precio: 94.000 €

estado: Semi reformado



dirección:

Nº: planta: 3

población: Sanlúcar de Barrameda

provincia: Cádiz

cod. postal: 11540

zona: CERRO FALON - PLAYA



m² construidos:	70	ascensor:	no	suelo de:	terrazo
útiles:	0	piscina:	no	aire acondicionado:	
metros de parcela:	0	garajes:	0	agua caliente:	
m² terraza:	4	terraza(s):	1	combustible:	
dormitorios:	2	trastero:	no	orientación:	sureste
baños:	1	zonas verdes:	no	antigüedad:	
aseos:	0	patio:	no	exterior/interior:	exterior
armarios:	0	amueblado:	no	gastos de comunidad/mes:	0

descripción:

APARTAMENTO ENE VENTA, ZONA DEL CERRO FALÓN.
IDEAL PARA INVERSIÓN POR SU SITUACIÓN CERCANA A LA PLAYA Y AL CENTRO DE LA CIUDAD.

CON UNA PEQUEÑA REFORMA PUEDES CONSEGUIR UNA RENTABILIDAD DE 500€ AL MES EN ALQUILER ANUAL,
UNOS 400€ EN ALQUILER TEMPORADA ESCOLAR Y EN VERANO SOBRE 3500€.....UNA BUENA INVERSIÓN!!!

SIN ASCENSOR

NO LO DUDES!!!! LLAMANOS Y TE LO ENSEÑAMOS SIN COMPROMIDO ALGUNO!!!

IMPUESTOS, GASTOS NOTARIALES Y HONORARIOS INMOBILIARIOS NO INCLUIDOS.
ALQUIIIVENTAS-SANLUCAR HACEMOS DE TUS SUEÑOS UNA REALIDAD