

Referencia: **428-SBV91**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **139.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Sanlúcar de Barrameda  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11540  
 Zona: Todas



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	80	<b>Suelo de:</b>	Rústico	<b>útiles:</b>	70
<b>Metros de parcela:</b>	170	<b>Garajes:</b>	2	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	90
<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Orientación:</b>	sureste
<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	2005	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior
<b>Armarios:</b>	3				

---

## Descripción:

Acogedora casa urbana, tipo chalet independiente!!!

¿¿estas buscando una casita de campo para pasar fines de semanas o vivir habitualmente disfrutando de la tranquilidad???

¿¿¿imaginas poder olvidarte del coche, del trabajo, de las prisas.....y disfrutar de una copa de manzanilla, preparando una barbacoa para tu familia y amigos???

si, si, es a ti....no lo pienses mucho!!!!esto es un chollo que va a durar muy poco!!!

magnifica casa urbana de una sola pero con construida con todas las posibilidades de levantar una segunda planta.

acceso a la casa por una calle privada. entrada por una puerta corredera a un patio destinado para aparcamiento. la casa está rodeada una zona de jardín donde disfrutar de agradables jornadas de barbacoas y otro tipo de eventos junto a tu familia y amigos.

casa muy bien diseñada, construida sobre una parcela de 175 metros, con materiales de primera calidad, suelos, ventanas, puertas de paso y entrada etc..... consta de hall con armario, salon comedor dotado de tres amplios ventanales que le dan mucha luz y alegría a la habitacion. dispone de aire acondicionado frío calor y bonita chimenea. salida a un pasillo que independiza, con una puerta esta zona de estar, de los dos dormitorios, uno doble con gran armario empotrado, otro principal en tipo suite con baño completo y zona de vestidor, otro baño completo y coqueta cocina muy bien distribuida con todo tipo de electrodomésticos.

junto al jardín tiene construido un cuarto trastero usado como lavadero y zona de perrera.

no lo dudes, llamanos y te la enseñamos, sin compromiso alguno.

alquientas-sanlucar  
hacemos de tus sueños una realidad

gastos compraventa y honorarios inmobiliarios, no incluidos

---