

Referencia: **413-SBV80**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **190.000 €**
Estado: Nuevo



Dirección: Avda. 1498 número
Planta: 1
Población: Sanlúcar de Barrameda
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11540
Zona: Avda Las Piletas



M² construidos: 70	Suelo de: porcelánico	útiles: 65
Garajes: 1	M² terraza: 10	Terraza(s): 1
Dormitorios: 2	Orientación: noreste	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2	

Descripción:

Magnífico apartamento en primera línea del mar con excelentes vistas de la playa de las Piletas en Sanlúcar de Barrameda, Cádiz, desde dónde podrás disfrutar de las conocidas Carreras de Caballos declarada Fiesta de Interés Turístico Internacional, que este año celebra su 175 aniversario.

Se sitúa a tan solo 15 minutos andando del centro histórico de la ciudad donde podrás disfrutar realizando tus compras y disfrutando de la exquisita gastronomía sanluqueña. Cerca de la urbanización encontrarás una multitud de comercios en los alrededores como centro comercial, supermercados y restaurantes. A si mismo, podrás ir andando por el Paseo Marítimo hasta la conocida zona de restauración como es Bajo de Guía.

Apartamento en perfecto estado de conservación, semi-amueblado. Se distribuye en entrada, salón comedor con salida a una agradable terraza donde poder disfrutar de bonitas veladas junto a tu familia y amigos, dormitorio en tipo suite con armario empotrado y baño completo, otro dormitorio doble con armario, cocina totalmente equipada con termo eléctrico de 100 litros, aseo con placa de ducha, garaje y trastero incluidos en el precio.

El apartamento se encuentra en una urbanización familiar y tranquila con piscina para adultos y para niños, con zonas verdes comunes y pista de paddel. Acceso directo a la playa.

NO LO DUDES, SI TE GUSTA DISFRUTAR DE LA PLAYA PERO CON LA TRANQUILIDAD DE VIVIR EN UNA ZONA DONDE NO OIR OTRO RUIDO QUE NO SEAN LAS OLAS DEL MAR!!! ESTA ES TU VIVIENDA.

ALQUIVENTAS-SANLUCAR

HACEMOS DE TUS SUEÑOS UNA REALIDAD
