

referencia: 398-SBV88

tipo inmueble: piso

operación: venta

precio: 125.000 €

estado: Buen estado



dirección:

Nº: Dplanta: 1

población: Sanlúcar de Barrameda

provincia: Cádiz

cod. postal: 11540

zona: Barrio Alto



| | | | | | |
|-----------------------------------|----|----------------------|----|---------------------------------|----------|
| m² construidos: | 85 | ascensor: | si | suelo de: | terrazo |
| útiles: | 80 | piscina: | no | aire acondicionado: | |
| metros de parcela: | 0 | garajes: | 1 | agua caliente: | |
| m² terraza: | 0 | terraza(s): | 0 | combustible: | |
| dormitorios: | 3 | trastero: | si | orientación: | sureste |
| baños: | 2 | zonas verdes: | no | antigüedad: | |
| aseos: | 0 | patio: | no | exterior/interior: | exterior |
| armarios: | 2 | amueblado: | no | gastos de comunidad/mes: | 45 |

descripción:

Precio piso 125.000 €

Garaje con trastero 25.000 €(opcional) €.

¿¿¿Te gustaría vivir en el corazón del barrio alto???? esta es tu vivienda!!!!

se encuentra junto a la plaza jerez, rodeada de todo tipo de comercios, carnicería, panadería, farmacia, estancos etc.....en definitiva, en una de las mejores zonas barrialteñas donde disfrutar de la simpatía y amabilidad de sus vecinos!!!

Bonito piso situado en la primera planta de un edificio de 14 años de construcción con entrada adaptada con rampa para facilitar el acceso a personas con movilidad reducida y ascensor directo al garaje (uso exclusivo de los propietarios de plazas de aparcamiento). Las zonas comunes están divididas por puertas aislantes del fuego con el fin de que en caso de incendio no se pueda propagar por todo el edificio.

la vivienda se distribuye de la siguiente forma, puerta de seguridad que da paso a un hall desde donde se accede a la cocina, amplio salón comedor con balcón, pasillo distribuidor donde nos encontramos dos dormitorios dobles y uno de matrimonio, estos últimos con armarios empotrados, dos baños completo, uno con bañera y columna de hidromasaje y otro con placa de ducha y mampara. portaje de madera noble y ventanas de aluminio.

Opcional, garaje mas trastero 25.000 €

desde el piso se accede directamente al garaje donde nos encontramos con una amplia plaza de aparcamiento con capacidad para un coche y moto mas un trastero de 8 metros.

si estas buscando una bonita y cómoda vivienda!!!!

no te lo pienses mas!!!!

esta es tu casa!!!!

alquivalentas-sanlucar

hacemos de tus sueños una realidad