

## Alquivalentas Sanlucar

Infanta Beatriz, número 14 (Local)  
Sanlúcar de Barrameda

teléfono: 630785973  
e-mail: sanlucar@alquivalentas.es

**referencia:** 348-SBA38

**tipo inmueble:** chalet Independiente

**operación:** alquiler

**precio:** 1 €

**estado:** reformado



**dirección:**

**Nº: planta:** 0

**población:** Sanlúcar de Barrameda

**provincia:** Cádiz

**cod. postal:** 11540

**zona:** Piletas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	170	<b>ascensor:</b>	no	<b>suelo de:</b>	Rústico
<b>útiles:</b>	150	<b>piscina:</b>	si	<b>aire acondicionado:</b>	
<b>metros de parcela:</b>	1700	<b>garajes:</b>	0	<b>agua caliente:</b>	
<b>m<sup>2</sup> terraza:</b>	0	<b>terraza(s):</b>	0	<b>combustible:</b>	
<b>dormitorios:</b>	5	<b>trastero:</b>	si	<b>orientación:</b>	suroeste
<b>baños:</b>	4	<b>zonas verdes:</b>	si	<b>antigüedad:</b>	
<b>aseos:</b>	1	<b>patio:</b>	no	<b>exterior/interior:</b>	exterior
<b>armarios:</b>	0	<b>amueblado:</b>	si	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	0

### descripción:

PRECIO CONSULTAR

Magnífico chalet a pie de playa, totalmente equipado y amueblado con un gusto exquisito. Está construido a dos alturas, en la planta baja se encuentra un gran salón-comedor con zona de lectura y ocio, dos dormitorios dobles, uno sencillo, dos baños completos, cocina y porche cerrado con cristalamiento. En la planta alta se encuentra un gran dormitorio principal con baño y jacuzzi, vestidor, dormitorio doble, baño y biblioteca. Gran jardín con piscina. Capacidad para 10 personas.

LIBRE PRIMERA QUINCENA DE JULIO.