

Referencia: **SBV49**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **196.000 €**  
 Estado: Nuevo



Planta: 1  
 Población: Sanlúcar de Barrameda  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11540  
 Zona: Piletas



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 110	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 100
<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 20	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> norte	<b>Baños:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 4	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 78

**Descripción:**

Magnífico piso de dos dormitorios, uno en tipo suite con armario y baño, y otro doble, ambos dotados de armarios dobles totalmente forrados, cocina tipo americana dotada de todos los electrodomésticos, amplio salón-comedor con salida a una terraza de 20 metros cuadrados donde podrá disfrutar de excelentes veladas nocturnas y para el día dispone de amplio tolde de techo para preservar del sol. GRAN OPORTUNIDAD tanto como inversión como para vivienda habitual. Clara posibilidad de rentabilizar la inversión con alquileres.